

# O B E C B R O D Z A N Y

---

## Všeobecne záväzné nariadenie

**č. 1/2015**

**o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady  
a drobné stavebné odpady  
na území obce Brodzany**

*Návrh tohto nariadenia (VZN) vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 27.11.2015*

*Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa :15.12.2015*

*VZN schválené Obecným zastupiteľstvom v Brodzanoch :15.12.2015*

*VZN vyvesené na úradnej tabuli obce Brodzany dňa : 16.12.2015*

**VZN nadobúda účinnosť dňom 01. 01. 2016**

za obec :

*Obecné zastupiteľstvo obce Brodzany na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. a zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Brodzany toto*

## **VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE**

č. 1/ 2015

### **o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brodzany**

#### **ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA**

##### **§ 1**

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a poplatok“) na území obce Brodzany
- (2) Obec Brodzany ukladá na svojom území tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za nevýherné hracie prístroje,
- (3) Obec Brodzany ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- (4) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za nevýherné hracie prístroje a pre miestny poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad je kalendárny rok podľa zákona č.582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov./ďalej len „zákon o miestnych daniach „/

## ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

### Daň z nehnuteľností § 2

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

### § 3 Daň z pozemkov

(1) Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemku za 1 m<sup>2</sup> na území obce Brodzany. Hodnota pôdy v členení podľa ustanovenia § 6 ods.1 zákona o miestnych daniach je nasledovná:

a) orná pôda , chmeľnice, vinice a ovocné sady	0,5755 eur/m <sup>2</sup>
b) Trvalé trávne porasty :	0,0790 eur/m <sup>2</sup>
c) Záhrady	1,32 eur/m <sup>2</sup>
d) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,32 eur/m <sup>2</sup>
e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	0,052 eur/m <sup>2</sup>
f) stavebné pozemky	13,27 eur/m <sup>2</sup>

(2) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov v obci pre jednotlivé skupiny pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávne porasty	0,40 %,
b) záhrady	0,40 %,
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,40 %,
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,75 %,
e) stavebné pozemky	0,40 %,

### § 4 Daň zo stavieb

( 1) Správca dane v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovne:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby , ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,044 eur/ m<sup>2</sup>**
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné

hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	<b>0,044 eur/ m<sup>2</sup></b>
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	<b>0,33 eur/ m<sup>2</sup></b>
d) samostatne stojace garáže	<b>0,215 eur/m<sup>2</sup></b>
e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu	<b>0,430 eur/ m<sup>2</sup></b>
f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	<b>0,796 eur/ m<sup>2</sup></b>
g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f)	<b>0,215 eur/m<sup>2</sup></b>
h) stavby hromadných garáží a stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou	<b>0,033 eur/m<sup>2</sup></b>

(2) Ročná sadza dane sa pri viacpodlažných stavbách za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy je:

- a./ **0,044 €** stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo k hlavnej stavbe
- b./ **0,044 €** stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu
- c./ **0,33 €** stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d./ **0,215 €** samostatne stojacie garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo využívané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
- e./ **0,430 €** priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu
- f./ **0,796 €** stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
- g./ **0,215 €** ostatné stavby
- h./ **0,033 €** stavby hromadných garáží a stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou

(3) Daň zo stavieb sa vypočítava podľa § 12a zákona o miestnych daniach

## § 5 Daň z bytov

- (1) V súlade s ust. § 16 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje správca dane ročnú sadzbu dane z bytov na území obce Brodzany, 0,053 eura za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.
- (2) Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z bytov.

**§ 6**  
**Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností**

- (1) V súlade s ust. §17 ods. 3 zákona o miestnych daniach sa s ohľadom na miestne podmienky v obci správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb na bývanie a bytov nasledujúce stavby a byty:
- a ) vo vlastníctve fyzických osôb ,ktoré slúžia na trvalé bývanie v obci Brodzany samostatne žijúcich, ktorí k 1.januáru zdaňovacieho obdobia dovŕšili vek 80 rokov

**Daň za psa**  
**§ 7**

- (1) V súlade s ust. § 25 a § 29 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne:
- a) 4 eur za každého jedného psa za kalendárny rok chovaného v rodinnom dome  
b) 10 eur za každého jedného psa a kalendárny rok chovaného v bytovom dome
- (2) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.
- (3) podľa miestnych podmienok sa v obci Brodzany znižuje daň za psa u občanov, bývajúcich v rodinných domoch , vo veku 70 rokov a viac na 2,- eurá za každého psa vo veku nad 6 mesiacov/1rok.
- a) podľa miestnych podmienok sa v obci Brodzany znižuje daň za psa chovaného v bytovom dome u občanov vo veku 70 rokov a viac na 5,- eurá za každého psa vo veku nad 6 mesiacov/1rok

**Daň za užívanie verejného priestranstva**  
**§ 8**

- (1) Verejným priestranstvom na účely dane za užívanie verejného priestranstva sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Brodzany, a to:
- a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke,  
b) chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,  
c) všetky nezaknihované parcely v intraviláne obce,  
d) ostatné priestranstvá mimo uvedené lokality, ktoré je možné využiť pre verejný záujem .
- (2) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely dane za užívanie verejného priestranstva rozumie :
- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,

- b) umiestnenie stavebného zariadenia,
- c) umiestnenie predajného zariadenia,
- d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
- e) umiestnenie skládky,
- f) trvalé parkovanie vozidla, či prívesu /obytný, nákladný/ mimo stráženého parkoviska,
- g) umiestnenie záhradného alebo iného odpadu, zásoby dreva na zimné vykurovanie, stavebného materiálu iného materiálu a výrobkov, alebo poľnohospodárskeho náradia na verejnom priestranstve na dobu viac ako 3 kalendárne dni.
- h) umiestnenie stavby nepodliehajúcej stavebnému konaniu na obecnom pozemku do doby trvalého odstránenia tejto stavby

Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

- (3) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 33 a § 36 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane:
  - a) vo výške 3,31 eur za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva na každý aj začatý deň.
- (4) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo.  
V písomnom oznámení daňovník uvedie všetky skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na výšku stanovenej resp. zaplatenej dane a to v lehote podľa § 34a zák. č.582/2004 Z.z.  
Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu –lehota 30 dní podľa §34a ods. 3 zák. 582/2004.
- (5) Obec vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí. Vyrubenú daň za užívanie verejného priestranstva je možné zaplatiť v hotovosti do pokladne alebo na účet obce.
- (6) Od dane za užívanie verejného priestranstva je, v súlade s ust. § 36 zákona o miestnych daniach, oslobodené:
  - a) užívanie verejného priestranstva cirkvami a náboženskými spoločnosťami a inými registrovanými neziskovými organizáciami na dobročinné účely

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

#### **§ 9**

- (1) Správca dane určuje, v súlade s ust. § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane nasledovne:
  - a) 50 eur za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok.

- (2) Na účely dane z nevýherných hracích automatov je daňovník povinný viesť preukaznú evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom hracom prístroji:
- a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
  - b) miesto prevádzky
  - c) identifikačné údaje daňovníka
  - d) dátum začiatku prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja

## ČASŤ TRETIA

### § 10

#### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- (1) Ak zákon o miestnych daniach neustanovuje inak, poplatok platí poplatník podľa § 77 ods. 2 až 4 zákona o miestnych daniach. Zdaňovacím obdobím pre miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je kalendárny rok.
- (2) Ukazovateľ produkcie komunálny v určenom období je súčet priemerného počtu zamestnancov pripadajúcich na určené obdobie neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci aj trvalý pobyt alebo prechodný pobyt.
- (3) Správca dane určuje poplatok na zdaňovacie obdobie 0,0356 € na osobu a deň.

Poplatok sa platí za:

- činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
  - činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom,
  - triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov
  - náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
- Náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu.

Poplatok sa hradí bezhotovostne bankovým prevodom na účet obce, alebo v hotovosti do pokladne na Obecnom úrade v Brodzanoch a to: jednorazovo pokiaľ je výška poplatku do 26,- eur a na 2 rovnaké splátky s dátumom splatnosti k 30.06.2015 a k 30.11.2015.

- (4) Obec podľa § 82 ods. 2 zákona o miestnych daniach odpustí poplatok za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce nasledovnými potvrdeniami :
- a.) ak študuje mimo územia obce - potvrdením o štúdiu a aj potvrdením o ubytovaní mimo územia obce alebo prechodným pobytom v mieste, kde študuje.
  - b.) ak sa zdržiava mimo územia mesta z dôvodu výkonu zamestnania - potvrdením od zamestnávateľa (agentúry zamestnávania) o zamestnaní v danom zdaňovacom období s miestom výkonu práce poplatníka mimo územia obce a potvrdením o ubytovaní alebo dokladom o prechodnom pobyte mimo územia obce
  - c.) ak ide o podnikateľa - potvrdením o prechodnom pobyte mimo územia obce,

- d.) ak ide o fyzickú osobu, ktorá je vo vyšetrovacej väzbe alebo vo výkone trestu odňatia slobody - potvrdením o vyšetrovacej väzbe alebo o výkone trestu odňatia slobody a jeho dobe trvania,
- e.) ak ide o osobu umiestnenú v zariadení sociálnych služieb - potvrdením o umiestnení v zariadení sociálnych služieb a dobe jeho trvania,
- f.) ak ide o osobu umiestnenú v reedukačnom zariadení alebo detskom domove - potvrdením o umiestnení v reedukačnom zariadení alebo detskom domove a dobe jeho trvania,
- g.) ak ide o osobu umiestnenú v liečebni - potvrdením o umiestnení v liečebni a o dobe jej trvania.
- h.) z iného dôvodu prechodného pobytu v inej obci - potvrdením o prechodnom pobyte mimo územia obce
- i.) ak ide o fyzickú osobu, ktorá sa zdržiava alebo zdržiavala v zahraničí
  - potvrdením o návšteve školy alebo pracovným povolením alebo
  - povolením k pobytu alebo vízom alebo
  - potvrdením od zamestnávateľa, prípadne agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí súčasne s dokladom príslušnej organizácie o pobyte v zahraničí alebo potvrdením o úhrade dane z príjmu v zahraničí alebo
  - potvrdením spoločenstva bytového domu (príp. OSBD alebo domového dôverníka) v mieste trvalého pobytu poplatníka o tom, že sa poplatník zdržiava v zahraničí a o dobe jeho pobytu v zahraničí alebo
  - ak má poplatník trvalý pobyt v rodinnom dome, výnimočne čestným prehlásením o tom, že sa poplatník zdržiava v zahraničí a o dobe jeho pobytu v zahraničí podpísaným dvoma susedmi identifikovanými menom, priezviskom, dátumom narodenia a presnou adresou trvalého pobytu

- (5) Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.
- (6) Obec podľa § 82 ods. 1 zákona o miestnych daniach vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti.
- (7) Obec Brodzany odpredá občanovi obce smetnú nádobu za ½ nákupnej ceny nádoby.

#### **ČASŤ ŠTVRTÁ**

#### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

#### **Spoločné ustanovenia**

#### **§ 11**

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku nemá hlavný kontrolór obce.



**Závěrečné ustanovenia**  
**§12**

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Brodzany č.3/2008 zo dňa 16.12.2008 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Brodzany vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.
- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Brodzany.
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2016.

V Brodzanoch dňa .....

.....  
starosta obce