

Uznesenia z 24. riadneho zasadnutia OcZ v Brodzanoch, konaného dňa 28.09.2017

UZNESENIE č. 281

OcZ schvaľuje program 24. riadneho zasadnutia

Program:

1. Otvorenie – schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Určenie zapisovateľa
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Návrh zmluvy o výkone správy nájomných bytových domov – prezentácia fi. Doma Pro správcovská s.r.o., Partizánske
7. Návrh zámeru na odpredaj CKN p.č. 4/1 – zastavané plochy a nádvorcia 395 m² a CKN p.č. 11/6 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1.583 m²
8. Návrh zámeru na odpredaj obecnej budovy s.č. 45 CKN 87/6 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 313 m² osobitným zreteľom
9. Návrh zámeru na odpredaj CKN p.č. 164,165,166,168,171 – zastavané plochy a nádvorcia spolu o výmere 1.797 m² a CKN p.č. 167,169,170 – záhrady spolu o výmere 781 m² obchodnou verejnou súťažou
10. Návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov – budova Unitopu
11. Návrh VZN č. 2/2017 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách....
12. Návrh VZN č. 1/2017 o podmienkach poskytovania dotácií obcou Brodzany
13. Rôzne – žiadosť Enviroteam s.r.o., Brodzany 369:
 - i. prenájom futbalového ihriska na akciu, ktorá sa uskutoční dňa 02.06.2018 pod názvom „Brodziansky Šúlanec“,
 - ii. užívanie miestnych komunikácií
 - iii. zvláštne užívanie obecných plôchNávrh na prejednanie pripomienok p. Juraja Hanu

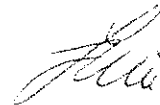
Výsledky hlasovania poslancov:

Za: 7 poslancov: p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Nepřítomní: -



UZNESENIE č. 282

OcZ volí návrhovou komisiu v zložení: Ing. L. Fialová, Ing. J. Michalík

Výsledky hlasovania poslancov:

Za: 6 poslancov: p. A. Gergel, p. M. Hačko, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 1 poslanec: Ing. L. Fialová

Nepřítomní: -



UZNESENIE č. 283

OcZ berie na vedomie

určenie overovateľov zápisnice v zložení: Ing. A. Kubíni, p. J. Peškovič

určenie zapisovateľky zápisnice: E. Sámelová

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -



UZNESENIE č. 284

OcZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení k 28.09.2017

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -



UZNESENIE č. 285

OcZ odporúča starostovi obce podať žiadosť na Západoslovenskú vodárenskú spoločnosť pre rekonštrukciu vodovodu v obci Brodzany – hlavná vetva

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -



UZNESENIE č. 286

OcZ schvaľuje určovať konkrétny termín vykonania jednotlivých uznesení obecného zastupiteľstva

Termín: nasledujúce riadne zasadnutie OcZ

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -



UZNESENIE č. 287

OcZ **berie na vedomie** ponuku na spravovanie nájomných bytových domov Brodzany od fi. DomaPro Správcovská, s.r.o, Partizánske zo dňa 28.09.2017

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -



UZNESENIE č. 288

OcZ **schvaľuje** podanie výpovede mandátnej zmluvy na správu domového a bytového fondu uzatvorenej s fi. HERMANN SK, spol. s.r.o., Topoľčany dňa 30.10.2014 ku dňu 01.10.2017

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -



UZNESENIE č. 289

OcZ **odporúča** starostovi pripraviť návrh zmluvy o výkone správy nájomných bytových domov s fi. DomaPro Správcovská s.r.o, Partizánske

Termín: najbližšie riadne zasadnutie OcZ

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -



UZNESENIE č. 290

OcZ **neschvaľuje** zámer na odpredaj CKN parc. č. 4/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 395 m² a CKN parc. č. 11/6 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 1583 m², katastrálne územie Brodzany, vo vlastníctve obce Brodzany v podiele 1/1, zapísaných na liste vlastníctva č. 564, SR – Slovenskej národnej knižnici Martin, IČO: 36138517, spôsobom predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 ods. 8 písm . e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 4 poslanci:** p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, p. M. Hačko, p. A. Gergel
Proti: 2 poslanci Ing. L. Fialová, Ing. J. Michalík
Zdržali sa: 1 poslanec: PhDr. A. Lukáčová
Neprítomní: -

UZNESENIE č. 291

OcZ **schvaľuje** zámer na odpredaj obecnej budovy s.č. 45, zapísanej na liste vlastníctva č. 564, katastrálne územie Brodzany, na C-KN parc. č. 87/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 313 m² formou osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods. 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu 12.000,- eur. Odôvodnenie spôsobu hodného osobitného zreteľa: predmetná obecná budova je v zlom technickom stave, údržba budovy je pre obec finančne náročná, taktiež aj rekonštrukcia budovy a pre obec je predmetná budova nevyužitelná.

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -



UZNESENIE č. 292

OcZ **schvaľuje** zámer na odpredaj:

- CKN parc. č. 164, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 213 m², katastrálne územie Brodzany, vo vlastníctve obce v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 564,
- CKN parc. č. 165, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 156 m², katastrálne územie Brodzany, vo vlastníctve obce v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 564,
- CKN parc. č. 166, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 435 m², katastrálne územie Brodzany, vo vlastníctve obce v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 564,
- CKN parc. č. 168, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 192 m², katastrálne územie Brodzany, vo vlastníctve obce v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 564,
- CKN parc. č. 171, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, výmera 156 m², katastrálne územie Brodzany, vo vlastníctve obce v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 564,
- CKN parc. č. 167, druh pozemku záhrada, výmera 132 m², katastrálne územie Brodzany, vo vlastníctve obce v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 564,
- CKN parc. č. 169, druh pozemku záhrada, výmera 385 m², katastrálne územie Brodzany, vo vlastníctve obce v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 564,
- CKN parc. č. 170, druh pozemku záhrada, výmera 264 m², katastrálne územie Brodzany, vo vlastníctve obce v podiele 1/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 564, obchodnou verejnou súťažou podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s minimálnou cenou 25,-eur/m²

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 6 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 1 poslanec: Ing. L. Fialová
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -



UZNESENIE č. 293

OcZ **schvaľuje** zmluvu č. 1/2017 o nájme nebytových priestorov, nachádzajúce sa v budove súp. č. 166, o výmere 18 m² pozostávajúce z jednej miestnosti, medzi prenajímateľom Obcou Brodzany a nájomcom Skupina Dablers – nekomerčná hudobná skupina v zastúpení: Milan Grznár, Marián Suchánek, Brodzany 320, Aladár Huba uzavretú na dobu od 01.10.2017 do 31.12.2018 za cenu 45,- eur/1 mesiac

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -



UZNESENIE č. 294

OcZ **schvaľuje** Všeobecne záväzné nariadenie obce Brodzany č. 2/2017 o vyhradení miest a určení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas kampane pre voľby do európskeho parlamentu, voľby do orgánov trenčianskeho samosprávneho kraja a voľby do Národnej rady SR a voľby do orgánov samosprávy obce Brodzany

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -



UZNESENIE č. 295

OcZ **schvaľuje** pripomienku č. 1 poslankyne Ing. L. Fialovej k návrhu VZN č. 1/2017 o podmienkach poskytovania dotácií obcou Brodzany v znení:

v preambule textu VZN je zbytočne uvádzaný § 7 ods. 2, má tam byť iba § 7 ods. 4. Zákon ukladá obciam poskytovať dotácie za podmienok určených vo VZN len pri poskytovaní dotácií podľa § 7 ods. 4. Preto treba aj v Čl. 2 ods. 1 prvé tri odrážky, ktoré vlastne citujú § 7 ods. 2 zákona vypustiť a text upraviť, alebo navrhujem nový text Článku 2 odsek 1:

„Obec môže poskytnúť dotácie na všeobecne prospešné služby a na verejnoprospešné účely právnickej osobe a fyzickej osobe - podnikateľovi, ktorí majú sídlo alebo trvalý pobyt na území obce alebo ktoré pôsobia, vykonávajú činnosť na území obce, alebo poskytujú služby obyvateľom obce, a to len na podporu všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných alebo verejnoprospešných účelov a na podporu podnikania a zamestnanosti.“

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 6 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík,
Proti: 0 poslanec
Zdržali sa: 1 poslanec: PhDr. A. Lukáčová
Neprítomní: -

UZNESENIE č. 296

OcZ **schvaľuje** pripomienku č. 2 poslankyne Ing. L. Fialovej k návrhu VZN č. 1/2017 o podmienkach poskytovania dotácií obcou Brodzany v znení:
v Článku 3 je v odseku 1. a v odseku 2. prvej vety to isté , a to, že objem fin. prostriedkov na dotácie schvaľuje OcZ a potom aj starosta.

Navrhujem nový text ods. 1 a 2:

„1. Objem finančných prostriedkov na dotácie z rozpočtu obce na príslušný kalendárny rok schvaľuje v rámci rozpočtu obce obecné zastupiteľstvo.“

„2. Poskytnutie dotácií jednotlivým žiadateľom o dotáciu schvaľuje OcZ po prerokovaní v komisiách OcZ a v rámci rozpočtu obce na príslušný rozpočtový rok za podmienok ustanovených týmto VZN na konkrétnu akciu, úlohu alebo účel.“

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -

UZNESENIE č. 297

OcZ **schvaľuje** pripomienku č. 3 poslankyne Ing. L. Fialovej k návrhu VZN č. 1/2017 o podmienkach poskytovania dotácií obcou Brodzany v znení:

V Článku 4 je ods. 8 zbytočný, kompetencie orgánov obce sú riešené už v Čl. 3.

Treba ho vypustiť a ďalšie odseky len prečíslovať.

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -

UZNESENIE č. 298

OcZ **schvaľuje** pripomienku č. 4 poslankyne Ing. L. Fialovej k návrhu VZN č. 1/2017 o podmienkach poskytovania dotácií obcou Brodzany v znení:

K Článku 4 ods. 12 písm. d) : podmienky vo VZN musia byť všeobecné pre všetkých žiadateľov o dotáciu a nielen pre TJ Slovan Brodzany IČO.... Navyše ekon. komisia zistila kontrolou závažné zistenia v súvislosti s týmto ustanovením VZN. Obec môže mať aj iné športové kluby, preto musí byť VZN všeobecné pre všetkých! Navrhujem nahradiť Článok 4 ods. 12 bod d) takto:

„d) vo výnimočných a odôvodnených prípadoch prevádzkové náklady.

Konkrétne podmienky použitia dotácie sa dohodujú v zmluve po schválení dotácie.

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -

UZNESENIE č. 299

OcZ **schvaľuje** pripomienku č. 5 poslankyne Ing. L. Fialovej k návrhu VZN č. 1/2017 o podmienkach poskytovania dotácií obcou Brodzany v znení:

VZN, tak ako zákony, má končiť zrušovacími ustanoveniami a jeho účinnosťou. Malo by byť uvedené, čo sa zrušuje, t. j. VZN č. 2/2016/N. Článok 8 je rozdelený pečiatkou a podpisom starostu, ktoré majú byť na konci. Navrhujem nový formát titulnej strany a nové znenie celého Článku 8, ktoré uvádzam v mojej prílohe č. 1.(viď príloha uznesení č. 1)

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -

UZNESENIE č. 300

OcZ **schvaľuje** pripomienku č. 6 poslankyne Ing. L. Fialovej k návrhu VZN č. 1/2017 o podmienkach poskytovania dotácií obcou Brodzany v znení:

Navrhujem inú formu tlačiva žiadosti o dotáciu - prílohy VZN č. 1, zdá sa mi prehľadnejšia a lepšia (viď príloha uznesení č. 2)

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -

UZNESENIE č. 301

OcZ **schvaľuje** pripomienku č. 7 poslankyne Ing. L. Fialovej k návrhu VZN č. 1/2017 o podmienkach poskytovania dotácií obcou Brodzany v znení:

Vo VZN ponechať iba prílohu č. 1 – vzor žiadosti o dotáciu. V Čl.4 ods. 9 a Čl. 5 ods. 1 potom prílohy č. 3 a č. 2 neuvádzať.

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -

UZNESENIE č. 302

OcZ **schvaľuje** pripomienku č. 8 poslankyne Ing. L. Fialovej k návrhu VZN č. 1/2017 o podmienkach poskytovania dotácií obcou Brodzany v znení:

Čl. 5 ods. 4 by mal znieť:

„Návrh zmluvy o poskytnutí dotácie vypracuje obec.“

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová
Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Neprítomní: -

UZNESENIE č. 303

OcZ berie na vedomie pripomienku č. 9 poslankyne Ing. L. Fialovej k návrhu VZN č. 1/2017 o podmienkach poskytovania dotácií obcou Brodzany v znení:

Obec sa píše s malým „o“, pokiaľ to nie je začiatok vety – vid' stanovisko SAV v mojej prílohe č. 3. Upraviť v celom texte a následne používať správne vo všetkých písomnostiach obce.

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Neprítomní: -

UZNESENIE č. 304

Obecné zastupiteľstvo

I. berie na vedomie

upozornenie námestníčky Okresnej prokuratúry v Partizánskom

- za účelom odstránenia porušovania § 6 ods. 3, 4, 8. a 9 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení pri prijímaní VZN č. 2/2016/N o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Brodzany,
- na rozpor VZN č. 2/2016/N o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Brodzany so zákonnou úpravou v článkoch 3, 4, 5 a 7.

II. vyhovuje

protestu prokurátorky Okresnej prokuratúry v Partizánskom,

II. ruší

VZN č. 2/2016/N o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Brodzany.

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Neprítomní: -

UZNESENIE č. 305

OcZ schvaľuje VZN č. 1/2017 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Brodzany so zapracovanými schválenými pripomienkami

Výsledky hlasovania poslancov: **Za: 7 poslancov:** p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Neprítomní: -

UZNESENIE č. 306

OcZ berie na vedomie

- žiadosť Enviroteam, s.r.o, Brodzany 369, o prenájom futbalového ihriska na akciu, ktorá sa uskutoční dňa 02.06.2018 pod názvom „Brodziansky Šúlanec“
- žiadosť Enviroteam, s.r.o, Brodzany 369, o užívanie miestnych komunikácií v termíne 02.06.2018
- žiadosť Enviroteam, s.r.o, Brodzany 369, o zvláštne užívanie obecných plôch v termíne 02.06.2018.

Výsledky hlasovania poslancov:

Za: 7 poslancov: p. A. Gergel, p. M. Hačko, Ing. L. Fialová, p. J. Peškovič, Ing. A. Kubíni, Ing. J. Michalík, PhDr. A. Lukáčová

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Nepřítomní: -

