

Zápisnica z 15. riadneho zasadnutia OZ v Brodzanoch, konaného dňa 29.09.2016

Pán starosta privítal všetkých prítomných a tým otvoril 15. riadne zasadnutie OZ v Brodzanoch.

Prítomní poslanci: Ing. Fialová, p. Peškovič, Ing. Kubíni, p. Hačko, p. Gergel, Ing. Michalík
Oboznámil ich s programom zasadnutia.

Program:

1. Otvorenie, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
2. Kontrola uznesení
3. Plán kontrolnej činnosti II. polrok 2016
4. Riešenie miestnej komunikácie Za Belané Humny
5. Rôzne /Verejnoobchodná súťaž, faktúry za kanalizačné prípojky, faktúra za zemné práce Za Belané Humny.../

1. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

P. starosta navrhol:

- Návrhovú komisiu v zložení: Lucia fialová, Albert Gergel
- Overovateľov zápisnice: Ing. Juraj Michalík, Juraj Peškovič

Zapisovateľka: p. Sámelová

Starosta prečítal jednotlivé body programu a dal hlasovať.

Hlasovanie: za - 6 poslancov, zdržal sa - 0, proti - 0

UZNESENIE: OZ schvaľuje program 15. riadneho zastupiteľstva

Hlasovanie za zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice: za- 6 poslancov, zdržal sa - 0, proti - 0

UZNESENIE: OZ schvaľuje návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice podľa návrhu starostu obce.

2. Kontrola plnenia uznesení

Ing. Laurová informovala o kontrole plnenia uznesení:

Uznesenie č 114

OcZ odporúča starostovi obce, aby v spolupráci s pracovníčkou OÚ, kontrolórkou obce, predsedníčkou ekonomickej komisie, zástupcom starostu a na základe plánovaných činností jednotlivých komisií vypracoval návrh plánu činnosti OcZ na rok 2016

Termín: 1. zasadnutie OcZ 2016

- návrh na zrušenie z dôvodu časovej náročnosti

Ing. Kubíni – mnoho činností sa dá určiť vopred, mali by byť v zozname, aby sa na ne nepozabudlo. Je dôležitá systémová práca. Poslanci sa zhodli, že pre tento rok je dané uznesenie už bezpredmetné.

Uznesenie č. 122


OcZ odporúča starostovi obce požiadať právneho zástupcu obce o zoznam VZN, ktoré je obec povinná mať schválené

Termín: do 22.02.2016

Ing. Laurová informovala poslancov, že právny zástupca obce zoznam už zaslal a v spolupráci s obecným úradom sa budú postupne pripravovať VZN, ktoré ešte obec nemá schválené.

Uznesenie č. 148

OcZ odporúča starostovi obce ďalej postupovať vo veci VOS „Prenájom pozemkov“ v zmysle platných predpisov


114

P. starosta informoval prítomných poslancov, že požiadal právneho zástupcu obce, aby po zaslaní dokumentov pre verejnoobchodnú súťaž prenájom pozemkov sa vyjadril, či je VOS platná, alebo nám ju odporúča zrušiť. Následne starosta prečítal celú mailovú komunikáciu medzi právnym zástupcom a obcou. Záver, ktorý právny zástupca zaslal obci rozdal všetkým prítomným poslancom. Bolo v ňom napísane, že posúdenie VOS nebolo možné, nakoľko ešte chýbali niektoré dokumenty, ktoré sú potrebné k vydaniu konkrétneho záveru.

Nasledovala rozprava poslancov, pri ktorej navrhovali VOS najskôr zrušiť, ale po prehodnotení záveru právneho zástupcu sa poslanci uzhodli na tom, že VOS trvá a naďalej sa bude postupovať podľa zákona.

Ing. Fialová navrhla, aby sa dalo preveriť, kto je zodpovedný za to, že PdP V. Uherce neplatili za pozemky, ktoré užívali.

PdP V. Uherce mali vyzvať obec na uzavretie nájomnej zmluvy, ale tak neurobili.

P. Peškovič – kto bude obhospodárať túto pôdu ďalší rok?

Ing. Kubíni - ten, kto nám zabezpečí rýchlejšie dostať peniaze do obecnej kasy.

Peškovič – má záujem uzavrieť nájomnú zmluvu s obcou

Uznesenie č. 149

OcZ odporúča starostovi obce písomne požiadať PdP V. Uherce o spätné vyplatenie nájmu za posledné 3 roky podľa zákonných predpisov

Pán starosta informoval, že PdP Veľké Uherce dali návrh, že sú ochotní vyplatiť spätné nájom, pokiaľ budú aj naďalej užívať spomínané pozemky.

Poslanci sa zhodli na tom, že bude najlepšie, ak spätné vymáhanie nájmu bude riešiť právny zástupca obce.

Uznesenie č. 165

Uznesenia: OcZ ukladá stavebnej komisii vykonať analýzu všetkých obecných pozemkov a následne vypracovať návrh na formu ich efektívneho využitia

Zodp. Stavebná komisia

Termín: 30.09.2016

Poslanci sa dohodli, že odložia termín splnenia uznesenia do 31.12.2016, nakoľko je časovo náročné.

Ing. Laurová ukončila správu o kontrole uznesení.

Uznesenia vyplývajúce z kontroly uznesení:

OcZ berie na vedomie správu hl. kontrolóra obce o kontrole uznesení.

Hlasovanie: Za 6 poslancov, Proti: 0, zdržal sa

OcZ ruší uznesenie č. 114 zo dňa 23.11.2015

Hlasovanie: Za 6 poslancov, Zdržal sa 0, proti 0

OcZ berie na vedomie uzavretie verejnoobchodnej súťaže na prenájom pozemkov z LV č. 564:CKN parc. číslo 832, 808, 870/2 a odporúča starostovi uzavretie nájomnej zmluvy s výhercom súťaže – II. v poradí – fi. Juraj Peškovič, JUPEX, 958 42 Brodzany 131

Termín: do 31.10.2016

Hlasovanie: Za 6 poslancov, zdržal sa 0, Proti 0

OcZ odporúča starostovi písomne požiadať PD Veľké Uherce o spätné vyplatenie nájmu prostredníctvom právnej kancelárie

Termín: do 30.11.2016

Hlasovanie: Za 6 poslancov, Proti 0, Zdržal sa 0

OcZ odporúča starostovi obce zasláť PD Veľké Uherce výzvu na vypratanie pozemkov, ktoré boli predmetom verejnoobchodnej súťaže

Termín do 14.10.2016

Hlasovanie: Za 6 poslancov, Zdržal sa 0, Proti 0

Ďalší bod programu bol plán kontrolnej činnosti II. polrok 2016

Ing. Laurová stručne informovala o pláne kontrolnej činnosti za II. polrok 2016. Konkrétny plán bol poslancom zaslaný mailom na preštudovanie.

Uznesenie:

OcZ schvaľuje plán kontrolnej činnosti II. polrok 2016

Hlasovanie: Za 6 poslancov, Proti 0, Zdržal sa 0

Pán starosta prešiel k ďalšiemu bodu programu: riešenie miestnej komunikácie Za Belané Humny.

Starosta informoval, že cesta od rod. Kavorových až po budovy bývalej sviniarky bola nanovo zameraná, vykolikovaná, nakoľko tadiaľ musia jazdiť veľké autá, ktoré nám vyhotovujú kanalizáciu. Firma Ekosvip- zhotoviteľ kanalizácie v Brodzanoch dodala faktúru za cestu v sume 7.000,-.

Ing. Michalík navrhol zmluvu o vzájomnom započítaní pohľadávok medzi fi. EKOSVIP a obcou Brodzany, nakoľko obec Brodzany vystaví faktúru za uloženie zeminy fi. EKOSVIP.

Starosta navrhol rokovanie s fi. EKOSVIP a poslancami OcZ, na ktorom si vyžadujú poslanci projekt kanalizácie.

Uznesenie:

OcZ odporúča starostovi obce zvolať rokovanie s fi. EKOSVIP s.r.o za účelom dohodnutia vysporiadania predloženého súpisu vykonaných prác na ceste „Za Belané Humny“ a ostatných vzájomných pohľadávok

Termín: do 07.10.2016

Hlasovanie: Za 6 poslancov, Proti 0, Zdržal sa 0

Starosta informoval poslancov o možnosti získania dotácie na odstránenie čiernej skládky v katastri Brodzany vo výške 70.000,- eur.

Bude sa musieť uskutočniť verejnoobchodná súťaž na dodávateľa tohto projektu. Členovia komisie pri otváraní obálok dodávateľov: Mgr. Lukáčová, Ing. Kubíni, p. Hačko.

Uznesenie:

OcZ schvaľuje komisiu na otváranie obálok verejnoobchodnej súťaže „Sanácia čiernej skládky Brodzany“ v zložení: Ing. Kubíni, p. Hačko, Mgr. Lukáčová

Hlasovanie: Za 5 poslancov, proti 0, Zdržal sa 0

Pán starosta navrhol schválenie nového zloženia Obcej rady, ktoré pozostáva z poslancov: Ing. Michalík, p. Hačko, Ing. Kubíni a zároveň vymenoval predsedníčku ekonomickej komisie Ing. Fialovú, nakoľko Mgr. Maďarová sa mandátu poslanca vzdala.

Uznesenie

OcZ schvaľuje na návrh starostu obce aktualizáciu zloženia obecnej rady nasledovne:

Mandátu poslanca sa vzdala p. Mgr. Maďarová, ktorú v obecnej rade nahrádza Ing. Juraj Michalík a súčasne z toho istého dôvodu schvaľuje aj predsedu ekonomickej komisie Ing. Luciu Fialovú

Hlasovanie: Za 6 poslancov, Proti 0 poslancov, Zdržal sa 0

Na záver pán starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť na rokovaní poslancov OcZ Brodzany.



