

Ing. Lucia Fialová
958 42 Brodzany č. 329
poslankyňa Obecného zastupiteľstva obce Brodzany

Obecné zastupiteľstvo v Brodzanoch
Obecný úrad Brodzany

V Brodzanoch, 18. februára 2017

Vec

Žiadosť o ospravedlnenie neúčasti na 19. zasadnutí OZ v Brodzanoch dňa 20. 2. 2017 a upozornenie na protizákonný postup starostu obce pri prevode majetku obce.

Z dôvodu choroby a práceneschopnosti sa týmto ospravedlňujem z účasti na 19. zasadnutí OZ v Brodzanoch.

Zároveň žiadam, aby boli prerokované moje nasledujúce pripomienky a aby sa k nim p. starosta, prípadne hlavná kontrolórka a aj iní poslanci OZ do zápisnice vyjadrili:

1. už niekoľko-krát som upozornila, že dokumenty zo zasadnutí OZ (uznesenia a zápisnice) majú nevyhovujúcu, neúplnú, nedostatočnú formu, že neobsahujú prepísané náležitosti a žiadala som o ich nápravu. Náprava sa neudiala. Napr. zverejnený dokument „Zásady hospodárenia s majetkom obce Brodzany“ nemá uvedené ako a kedy bol schválený, kedy zásady nadobudli účinnosť, kedy boli vydané.... Uznesenia sú bez výsledkov hlasovania. Každé jedno uznesenie má byť a nie je podpísané starostom samostatne.... Taktiež elektronické dokumenty majú nevyhovujúce neprípustné skratky, napr. „oznámenie-o-vos“, z ktorých nie je možné dokument a jeho obsah jednoznačne rozpoznať. Vyzývam p. starostu, aby počnúc dnešným dňom boli všetky dokumenty zverejňované v náležitej forme, t. z., scany originálov dokumentov, a aby názvy elektronických dokumentov boli dostatočné a zrozumiteľné. Týmto opätovne vyzývam aj správcu web-stránky obce, aby postupoval uvedeným spôsobom a nezverejňoval „návrhy dokumentov“ a nezrozumiteľné skratky, ale zverejňoval dokumenty so všetkými náležitosťami;
2. upozorňujem, že podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o slobode informácií“), je obec povinná zverejňovať informácie v súlade s uvedeným zákonom, ale neplní ho. Konkrétne apelujem na § 5, s dôrazom na odseky (2) a (8). Výsledky hlasovania je obec povinná zverejňovať, uznesenia OZ v Brodzanoch neobsahujú výsledky hlasovania, výsledky sú iba v zápisniciach. Žiadam do zápisnice odpoveď starostu prečo porušuje zákon o slobode informácií a nezverejňuje dokumenty v súlade s uvedeným zákonom. Zároveň ho žiadam, aby počnúc dnešným dňom uvedené napravil a zverejnil všetky originály chýbajúcich zápisníc, ktoré jediné obsahujú výsledky hlasovania, aj s ich prílohami. Nie je mi známe, kto rozhodol o tom, že od 14. zasadania OZ zápisnice a teda aj výsledky hlasovania OZ nie sú zverejňované, žiadam odpoveď p. starostu do zápisnice – taktiež upozorňujem, že je to nezákonné. Mám podozrenie, že je tu snaha skrývať pred občanmi obce niektoré skutočnosti, ktoré sa prerokovávajú na OZ. Zápisnice z rokovaní od 14. OZ – okrem tých, kde som

bola ja overovateľkou som ja a myslím, že ani ostatní poslanci nevideli – keďže neboli ani zverejnené a nemali sme ich nikdy doručené. Každému účastníkovi zasadania patrí do vlastných rúk doručená zápisnica, možno by stačila kópia originálu. Nakoľko zápisnice neboli ani zverejnené, vôbec nevieme, čo je v „skrytých“ zápisniciach vlastne uvedené. Žiadam, aby ste každému poslancovi neodkladne doručovali originál každej zápisnice, po jej odobrení overovateľmi a podpísaní. Na základe uvedeného odporúčam OZ, aby na základe uvedeného uložilo obecnému úradu do uznesenia zabezpečenie zverejnenia a doručovania uvedených dokumentov:

3. nedávno som si na web-stránke obce hľadala termín zasadnutia OZ a pritom som si náhodne všimla, že pod záhadnou skratkou „oznámenie-o-vos“ v archíve sa nachádza vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na predaj C-KN parc. č. 355/21 v k. ú. Brodzany, o ktorej spustení a oprávnenosti v súlade so zákonom o majetku obci a ostatnými predpismi ja ako poslankyňa neviem nič. Na oznámení sa nenachádza dátum jeho vyhotovenia, meno a priezvisko starostu. Týmto sa pýtam p. starostu a žiadam o jeho odpoveď do zápisnice: **Ako ste si dovolili vyhlásiť uvedenú verejnú obchodnú súťaž, keď OZ neprijalo žiadne uznesenie = nerozhodlo o schválení predaja uvedenej parcely, ani o predaji parcely uvedeným spôsobom (VOS), ani neschválilo podmienky verejnej obchodnej súťaže (čo zahŕňa aj predpokladanú cenu, ktorá sa taktiež má schváliť a uviesť vo vyhlásení)? To všetko malo predchádzať vyhláseniu verejnej obch. súťaže podľa § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení !!! Kto inicioval uvedené protizákonné vyhlásenie uvedenej verejnej obch. súťaže namiesto OZ? V tomto prípade bol hrubo porušený zákon o majetku obcí, pretože podľa § 9 ods. 2 písm. a) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce schvaľuje len a len OZ. OZ tiež podľa písmena b) schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže, ak sa má prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce realizovať na základe obchodnej verejnej súťaže. Navyše podľa § 9a ods. 2 obec zverejní zámer predat' svoj majetok a jeho spôsob na svojej úradnej tabuli, na internetovej stránke obce, ak ju má obec zriadenú, a v regionálnej tlači. Oznamenie v regionálnej tlači musí obsahovať aspoň miesto, kde sú zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže. Pýtam sa p. starostu, bolo oznámenie zverejnené aj v regionálnej tlači? Ak áno, predložte dôkaz.**

Na záver uvádzam, že od starostu, ktorý je vo funkcii 5. volebné obdobie sa očakáva, že bude mať osvojené postupy konania v obci podľa platných zákonov, že bude mať zavedený rokmi vycibrený systém práce. Po svojom nedávnom vstupe do funkcie poslankyne OZ však zisťujem opak, ani základné veci – ako uznesenia a zápisnice zo zasadnutí OZ a zverejňovanie dokumentov nemajú náležitosti a predpísanú formu, k ostatným veciam sa zatiaľ nevyjadrujem. Vzhľadom na všetky skutočnosti opísané v zápisniciach zo 17. a 18. zasadnutí OZ, ktoré predchádzali uvedenému protizákonnému vyhláseniu ver. obch. súťaže na predaj C-KN parcely č. 355/21 vo vlastníctve Obce Brodzany upozorňujem, že sa jedná o úmyselné, hrubé a vedomé porušenie zákona o majetku obci a vyzývam p. starostu a hlavnú kontrolórku obce o podanie stanoviska priamo na 19. zasadnutí OZ do zápisnice, ktorú žiadam mať neodkladne po jej vyhotovení doručenú. Zároveň žiadam, aby kópia tejto mojej žiadosti bola neoddeliteľnou súčasťou - prílohou zápisnice z 19. OZ.

S pozdravom